

ПРОТОКОЛ № 2/15
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
проводимого в форме заочного голосования (по бюллетеням)

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА г. Москва, ул. Онежская, д.22
(город, улица, дом, корпус)

Дата проведения общего собрания с « 26 » марта 2015 г. по «20» апреля 2015 года

Место проведения общего собрания: г. Москва, ул. Онежская, д.22

(указывается место проведения собрания, если местом проведения будет организация, указывается также номер
либо наименование помещения в здании)

Инициаторы общего собрания: Правление ЖСК «Онежский»

(Ф.И.О. граждан(ина) и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего(их) ему(им) помещения(ий))

Принимали участие: собственники помещений и их доверенные лица согласно листу регистрации (прилагается)

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении договора на техническое и санитарное содержание МКД с собственником (не членом ЖСК) договор обязателен к исполнению всеми собственниками не членами ЖСК.
4. Требуется ли установка светильников на межлестничных площадках, в холлах мусоропроводов, а также пятих светильников в приквартирных холлах 4-го подъезда.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 377 собственников, владеющих 18244,7 кв.м. жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) в собрании участвовали 270 собственников, владеющих 12957,6 кв.м. жилых помещений в доме, 2 бюллетеня испорчены, что составляет 75,4 кв. м., не вернулись после голосования 107 бюллетеней, что составляет 5286,4 кв.м. ;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 71,02% от всех голосов собственников в доме, что более 2/3 голосов. Собрание правомочно по всем вопросам повестки дня;
- д) собрание проводилось в заочной форме, голосование проводилось по бюллетеням.

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Аваеву Ольгу Борисовну (собственник квартиры/помещения 65, по адресу: Онежская ул, д.22), секретарем Собрания – Мелях Светлана Феликсовна (собственник квартиры/помещения 123, по адресу: Онежская ул., д.22).

Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,38% (12475,9 м2)	0,28 % (50,6 м2)	1,54 % (280,3 м2)

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Аваеву Ольгу Борисовну (собственник квартиры/помещения 65, по адресу: Онежская ул., д.22), секретарем Собрания – Мелях Светлану Феликсовну (собственник квартиры/помещения 123, по адресу: Онежская ул., д.22).

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Григоренко Галину Владимировну (собственник квартиры/помещения 72, по адресу: Онежская ул., д.22);
- 2) Московскую Татьяну Петровну (собственник квартиры/помещения 168, по адресу: Онежская ул. Д.22);
- 3) Гаврилова Александра Георгиевича (собственник квартиры/помещения 115, по адресу: Онежская ул., д.22).

Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,99 % (12404,4 м2)	0 %	2,23 % (407,5 м2)

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Григоренко Галину Владимировну (собственник квартиры/помещения 72, по адресу: Онежская ул., д.22);
- 2) Московская Татьяна Петровна (собственник квартиры/помещения 168, по адресу: Онежская ул., д.22);
- 3) Гаврилова Александра Георгиевича (собственник квартиры/помещения 115, по адресу: Онежская ул., д.22).

3. Утверждение договора на техническое и санитарное содержание МКД с собственником (не членом ЖСК) .

Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):

Предложено: Утвердить договор на техническое и санитарное содержание МКД с собственником (не членом ЖСК) договор обязателен к исполнению всеми собственниками не членами ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,6% (12332,9 м2)	0,31 % (55,7 м2)	1,72 % (314,1 м2)

Принято решение: Утвердить договор на техническое и санитарное содержание МКД с собственником (не членом ЖСК) Договор обязателен к исполнению всеми собственниками не членами ЖСК.

4. Требуется ли установка светильников на межлестничных площадках в холлах мусоропроводов, а также пятых светильников в приквартирных холлах 4-го подъезда?

Предложено: Требуется ли установка светильников на межлестничных площадках в холлах мусоропроводов, а также пятых светильников в приквартирных холлах 4-го подъезда?

Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2,64 % (480,8 м2)	65,17 % (11889,2 м2)	3,21 % (586,5 м2)

Принято решение: Не устанавливать светильники на межлестничных площадках в холлах мусоропроводов, а также пятых светильников в приквартирных холлах 4-го подъезда?

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в конторе Правления ЖСК «Онежский»

Общее собрание закрыто 20 апреля 2015 года.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 22 » апреля 2015 года и хранится в конторе Правления ЖСК «Онежский»

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экзмп.
2. Реестр собственников помещений на « 26 » марта 2015г. в 1 экз.
3. Листы регистрации вручения собственникам уведомлений о проведении собрания в 1 экз.
4. Бюллетени для голосования собственников МКД в 1 экз.

Подписи:

Председатель собрания


(подпись)


Аваева О.Б.
(расшифровка подписи)


Секретарь Собрания


(подпись)

Мелях С.Ф.
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1.  Григоренко Галина Владимировна
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2.  Московская Татьяна Петровна
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.  Гаврилов Александр Георгиевич
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

