

ЖСК «Онежский»

УТВЕРЖДЕНО
на Общем собрании собственников
от 22.04.2017 года



ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (смета) на первое полугодие 2017 год
на содержание и ремонт общего имущества.

Общая площадь всех жилых помещений 18244,7 (кв.м.), 26,53 руб.

№	Статья расходов	Сумма за 6 мес. руб.	Сумма в месяц руб.	Сумма в мес. руб./кв. м.
1	УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ (Зарплата АУП с начислением, канцтовары, обслуживание оргтехники и т. д.)	471232,500	78538,75	4,3
2	Страховые взносы в соц.фонды 30%	131130,00	21855,00	1,2
3	Страховые НС и ПЗ 0,2%	874,2	145,7	0,01
4	ДЕРАТИЗАЦИЯ	4843,2	807,20	0,04
4	Эл.измерительные работы	96969,00	16161,50	0,89
6	АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ внеплановые работы	37759,02	6293,17	0,34
7	ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИИ вентиляционные каналы	51770,82	8628,47	0,47
8	ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ количестве 10 штук	309325,2	51554,20	2,83
9	ДЫМОУДАЛЕНИЕ	167766,24	27961,04	1,53
10	ОСВЕЩЕНИЕ Мосэнергосбыт	177499,8	29583,30	1,62
11	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	977892,12	162982,02	8,93
12	ВЫВОЗ МУСОРА ТБО и КГМ По ПП №662-ПП от 02.10.2013 г.	240577,8	40096,30	2,20
13	Вода на технические нужды	130387,14	21731,19	1,19
14	ТО внутрен. противопожарного водопровода	69083,34	11513,89	0,63
15	Комплексная мойка мусоропровода	37500	6250,00	0,34
16	ИТОГО:	2905468,38	484100,92	26,53

Корректировка затрат по статьям «Финансовый план (смета)» на содержание и ремонт общего имущества на 2017 год, может быть внесена решением Правления ЖСК «Онежский».

Председатель Правления
ЖСК «Онежский»

Аваева



Аваева О. Б.

ЖСК «Онежский»

УТВЕРЖДЕНО
на Общем собрании собственников
от 22.04.2017 года

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (смета) на второе полугодие 2017 год
на содержание и ремонт общего имущества.

Общая площадь всех жилых помещений 18244,7 (кв.м.), 27,60 руб.

№	Статья расходов	Сумма за 6 мес. руб.	Сумма в месяц руб.	Сумма в мес. руб./кв. м.
1	УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ (Зарплата АУП с начислением, канцтовары, обслуживание оргтехники и т. д.)	537100,00	89516,67	4,91
2	Страховые взносы в соц.фонды 30%	131130,00	21855,00	1,2
3	Страховые НС и ПЗ 0,2%	874,2	145,7	0,01
4	ДЕРАТИЗАЦИЯ	4843,2	807,20	0,04
4	Эл.измерительные работы	96969,00	16161,50	0,89
6	АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ внеплановые работы	37759,02	6293,17	0,34
7	ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИИ вентиляционные каналы	51770,82	8628,47	0,47
8	ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ в количестве 10 штук	309325,2	51554,20	2,83
9	ДЫМОУДАЛЕНИЕ	167766,24	27961,04	1,53
10	ОСВЕЩЕНИЕ Мосэнергосбыт	195499,8	32583,30	1,79
11	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	977892,12	162982,02	8,93
12	ВЫВОЗ МУСОРА ТБО и КГМ По ПП №662-ПП от 02.10.2013 г.	240577,8	40096,30	2,20
13	Вода на технические нужды	163770,00	27295,00	1,47
14	ТО внутрен. противопожарного водопровода	69083,34	11513,89	0,63
15	Комплексная мойка мусоропровода	37500,00	6250,00	0,34
16	ИТОГО:	3021860,76	503643,46	27,60

Корректировка затрат по статьям «Финансовый план (смета)» на содержание и ремонт общего имущества на 2017 год, может быть внесена решением Правления ЖСК «Онежский».

Председатель Правления
ЖСК «Онежский»

Аваева



Аваева О. Б.