

**Смета доходов и расходов на содержание общего имущества
Жилищно-строительного кооператива "Онежский"
на 2020 год**

Статья доходов	Доходы в руб., коп.		
	месяц (за 1 кв.м)	месяц	год
1. Содержание жилых помещений МКД (18 244,7 кв.м)	30,49	556 280,90	6 675 370,84
2. Содержание нежилых помещений (220 кв.м)	30,49	6 707,80	80 493,60
Итого доходы	30,49	562 988,70	6 755 864,44
Статья расходов	Расходы в руб., коп.		
	месяц (за 1 кв.м)	месяц	год
1. Управление (административное руководство), всего:	7,51	138 538,33	1 662 460,00
1.1. Заработная плата персонала управления	5,55	102 500,00	1 230 000,00
1.2. Отчисления в страховые фонды	1,68	30 955,00	371 460,00
1.3. Канцелярские расходы, содержание и ремонт оргтехники	0,28	5 083,33	61 000,00
2. Содержание общего имущества, всего:	19,37	357 807,04	4 293 684,44
2.1. Договор на дератизацию	0,05	1 002,78	12 033,38
2.2. Договор на обслуживание вент.каналов	0,50	9 166,67	110 000,00
2.3. Договор на аварийное обслуживание	0,41	7 610,23	91 322,76
2.4. Договор на ТО лифтов	3,16	58 287,90	699 454,80
2.5. Договор на ТО систем ДУ и ППА	1,54	28 434,96	341 219,52
2.6. Договор на техническую эксплуатацию общего имущества	10,97	202 639,50	2 431 674,00
2.7. Договор на ТО внутр.противопож.водопр.	0,54	10 000,00	120 000,00
2.8. Договор на комплексн.мойку мусоропр-да	0,34	6 250,00	75 000,00
2.9. Договор на проведение электроизм.работ	0,45	8 333,33	100 000,00
2.10. Договор на вывоз ТБО и КГМ	1,41	26 081,67	312 979,98
3. Коммунальные услуги в целях общего имущества, всего:	3,61	66 643,33	799 720,00
3.1. Договор с Мосэнергосбытом (освещение)	2,44	45 000,00	540 000,00
3.2. Вода на технические нужды	1,17	21 643,33	259 720,00
Итого расходы	30,49	562 988,70	6 755 864,44

Корректировка затрат по статьям сметы на 2020 год может быть внесена решением Правления ЖСК "Онежский"

Принять к исполнению с 01 января 2020 года.

Председатель
Правления ЖСК "Онежский"

Аваева
Аваева О.Б.
Жилищно-строительный кооператив "ОНЕЖСКИЙ"

