

ЖСК «Онежский»



Приложение №7

УТВЕРЖДЕНО

На Общем собрании Членов ЖСК

от 27 апреля

2018г

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (счета доходов и расходов) на 2018 год.

	ДОХОДЫ	Ставка на 1 кв. м. в руб.	ВСЕГО за год в руб.
1	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	4,5	985213,8
2	Внереализационные доходы(аренда,%от банка и т.д.)		583080,00
	ИТОГО ДОХОДОВ:		1568293,8

	РАСХОДЫ	ВСЕГО	Факт сметы
1	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ и работы по дому, не входящие в	22025,80	
2	СОДЕРЖАНИЕ КОНТОРЫ ПРАВЛЕНИЯ (уборка, услуги связи, расходы на телефон)	20000	
3	Юридические услуги	98000,00	
4	УСЛУГИ БАНКА ЗА РКО	82000,00	
5	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	449400,00	
5,1	Страх. взносы в соц.фонды 30%,НС иПЗ 0,2%	143808,00	
6	ПРЕМИРОВАНИЕ ВЕТЕРАНОВ ВОВ	6000,00	
7	ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	18000,00	
8	КОНСЬЕРЖНАЯ СЛУЖБА	207600,00	
8,1	Страх. вз. в соц.фонды 30%,НС иПЗ 0,2%	66432,00	
9	ОБСЛУЖИВАНИЕ ПРОГРАММЫ 1С	35500,00	
10	ПРЕМИРОВАНИЕ ПЕРСОНОЛА	70000,00	
10,1	Страх. взносы в соц.фонды 30%,НС иПЗ 0,2%	22400,00	
11	СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	3000,00	

12	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ (БТИ, запросы, нотариус, госпошлина и т. п.)	20000,00	
13	Системный администратор (зарплата)	230400,00	
13,1	Страх. взносы в соц.фонды 30%,НС иПЗ 0.2%	73728,00	
14	ИТОГО РАСХОДОВ:	1568293,80	

Корректировка затрат по статьям "Финансовый план"(смета) на содержание и ремонт общего имущества на первое полугодие 2018г, может быть внесена решением Правления ЖСК "Онежский"

Председатель Правления
ЖСК «Онежский»



Аваева О. Б.